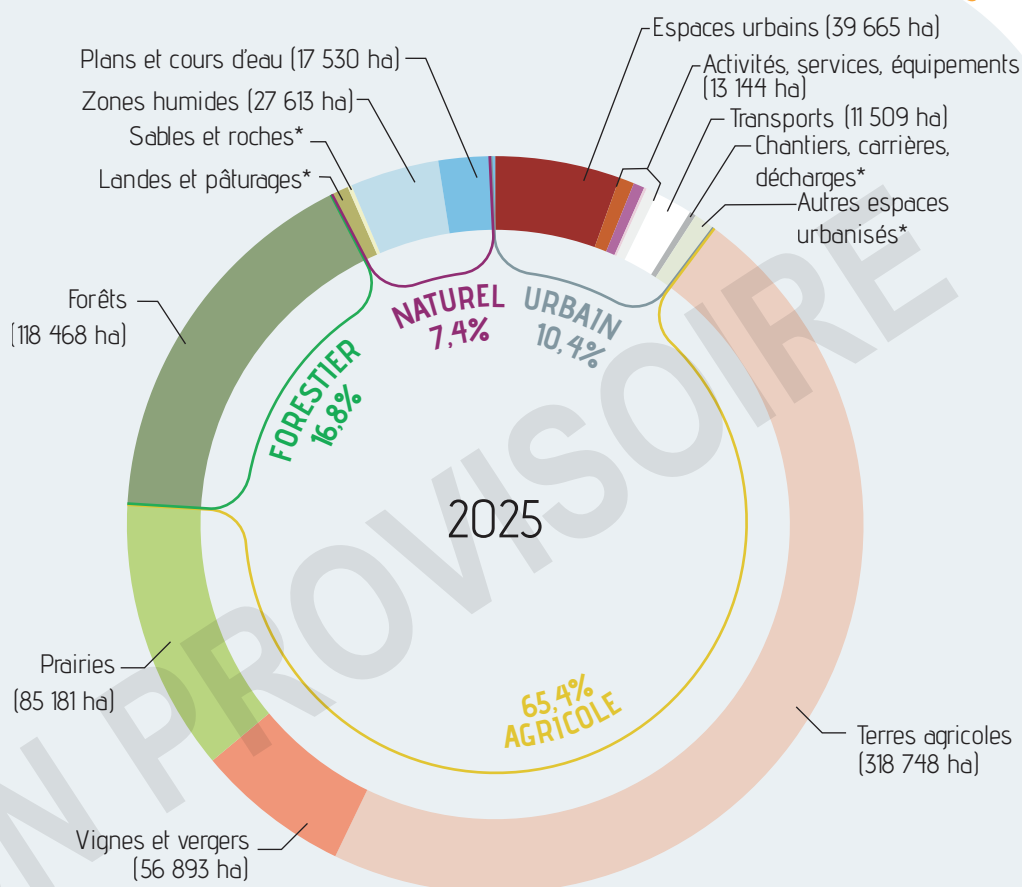


PORTRAIT DE TERRITOIRE

Chiffres Clés de l'Occupation du sol Régionale entre 2010 et 2025 Département Charente-Maritime (17)

Occupation des sols



*surface inférieure à 1%

2025
681 666
habitants

Projection

+ 35 334

habitants en
2050

(INSEE - Omphale)

+ 5 084
habitants
par an

7 107
logements
autorisés
par an

entre 2010 et 2025

97
hab/km²

73
hab/km²

+ POUR ALLER PLUS LOIN

Pour plus d'informations et accéder aux analyses,
rendez-vous sur le portail de l'Observatoire NAfU :
www.observatoire-nafu.fr
observatoire-nafu@gipatgeri.fr

+ CONTACT

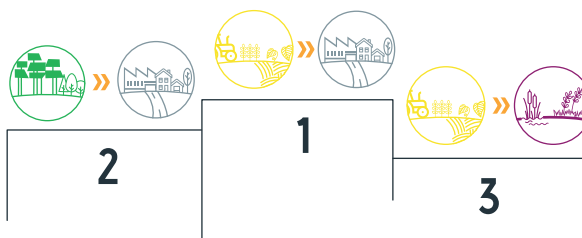
GIP ATGeRi - 05.57.85.40.42 - www.gipatgeri.fr

704 204 ha
superficie
totale

Mutations
2010 - 2025

1,2%

environ **8 301 ha**
ont changé d'occupation
du sol entre 2010 et 2025



3 principaux
changements
d'occupation

En Charente-Maritime, l'occupation du sol est réalisée à partir d'images aériennes 2010 et satellites 2025, soit une période de 15 ans

Charente-Maritime (17)

Occupation des sols en 2025

10,4% URBANISÉ

73 071 ha

**66%**autres espaces urbanisés
(tissu urbain, habitat, espaces
verts, loisirs, extractions, chantiers)**18%**activité et services
(industrie, commerces, entreprises,
photovoltaïque, sièges et bâtiments
agricoles, services)

2025

2009

Évolution

**16%**infrastructures
de transport**+ 349 ha**

par an entre 2010 et 2025

soit

1,4terrains de foot**
urbanisés par jourTrajectoire
d'urbanisation

2009



2009 2015 2020 2025

**surface d'un terrain de foot = 0,7 ha

16,8% FORESTIER*

118 468 ha

- 22 ha

par an entre 2010 et 2025

dont **100%** vers
des espaces **urbanisés*** espaces à caractère forestier selon la méthode de
l'OCS de la Nouvelle-Aquitaine (la photo-interprétation)**7,4% NATUREL**

51 843 ha

+ 18 ha

par an entre 2010 et 2025

**65,4% AGRICOLE**

460 822 ha

- 353 ha

par an entre 2010 et 2025

dont **91%** vers
des espaces
urbanisés**6%**vers des
espaces **naturels**et **3%**
vers des
espaces **forestiers**dont **76%**
depuis des espaces
agricoleset **24%**
depuis des
espaces **urbanisés**
non-consommateurs**Photovoltaïque au sol**

311 ha

+ 21 ha

par an entre 2010 et 2025



auparavant

40% d'espaces
urbanisés**18%** d'espaces
forestiers**37%** d'espaces
agricoles**4%** d'espaces
naturels

SOURCES

OCS millésime « 2009 - 2025 » : Région
Nouvelle-Aquitaine, GIP ATGeRi
Sauf les éléments suivants :
Population et densité : INSEE (page 1, «Contexte»),
Logements : Sitadel (page 1, «Contexte»)En Charente-Maritime, l'occupation du sol est réalisée à partir d'images
aériennes 2010 et satellites 2025, soit une période de 15 ansOBSERVATOIRE
DES ESPACES NATURELS
AGRICOLAS FORESTIERS
ET URBAINS

L'Etat et la Région au service des territoires

Note : Les chiffres proviennent de la version finalisée de l'OCS Nouvelle-Aquitaine (version juillet 2026)

INFOGRAPHIE : @NAFU - GIP ATGeRi - Flaticon